



GYENESDIÁS NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

8315 Gyenesdiás, Kossuth L. u. 97.,

✉ 8315 Gyenesdiás, Pf. 4, e-mail: gyeneshivatal@t-online.hu

☎ 83/312-737, fax: 83/314-550

Szám: 123-118-1/2024.

ELŐTERJESZTÉS

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. szeptember 16-án tartandó ülésére az „**Aquatika – Kilátódomb és élménykert kialakítása a Balatoni bringakörút mentén Gyenesdiáson**” közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában.

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata pályázatot nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP PLUSZ) „Helyi és térségi turizmusfejlesztés” (TOP_PLUSZ-1.1.3-21-TL1) című pályázati felhívásra, melynek keretében sikeresen pályázott és 192 millió forint 100% intenzitású, vissza nem térítendő támogatást nyert „**Aquatika**” - **Kilátódomb és élménykert kialakítása a Balatoni bringakörút mentén Gyenesdiáson**” című, TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00005 azonosító számú projekt megvalósítására.

A támogatási szerződés aláírásra került és a Kincstár a támogatás teljes összegének folyósította előleg formájában, ami egy külön erre a projektcélra nyitott kincstári számlára kerül utalásra.

A fejlesztés során a TOP-3.1.1 projekthez kapcsolódóan - melyben a Balatoni Bringakörúthoz kapcsolódva egy Gyenesdiás települési déli körút és sétány kerül kialakításra - elkészül egy kerékpáros pihenő és kilátóterasz, valamint egy élménykert, játszótér. Anyaghasználatában elsősorban a természetes megjelenés a cél. Az építmény elsődleges célja, hogy pihenőhelyet biztosítson az arra járó kerékpárosoknak, valamint eső, csapadék esetén védelmet adjon. Az építmény pihenő szintjén egy ivókút kerül elhelyezésre. Az építmény magában foglal egy akadálymentesített WC blokkot is. A pihenőhelyen kialakításra kerülnek az elektromos kerékpárok töltésének lehetősége is. Az épület mellett egy több generáció számára is használható élménykert, játszótér is épül. A játszótér több játékelemet tartalmaz, melyek egyrészt képességfejlesztők, másrészt a vizes játékszerek kapcsolódva a vízhez, mint elemhez készség- és tudásfejlesztők.

Közbeszerzési eljárás megindítása

Az elkészült kivitelei tervek alapján a közbeszerzési eljárást meg lehet indítani, az építési beruházás 2024. évi közbeszerzési tervünkben szerepel.

A közbeszerzés tárgya:

Irányadó eljárásrend, tervezett eljárás típus: Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja – Nyílt eljárásrend (hirdetménnyel induló)

A szerződés teljesítésének időpontja: 250 nap

A közbeszerzés becsült értéke tervezői költségbecslés alapján

Nettó	136 759 126 Ft
ÁFA (27%)	36 924 965 Ft
Bruttó mindösszesen	173 684 090 Ft

Tisztelt Képviselő-testület!

Döntési javaslat:

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a már kiválasztott közbeszerzési tanácsadó, Dr. Géczi József által elkészített, a KFF (Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály) által jóváhagyott eljárást megindító felhívást szíveskedjenek elfogadni, hogy az fent említett építési beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárást megindíthassam.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

- 1.) Gyenesdiás Nagyközség Képviselő-Testülete a TOP_Plusz-1.1.3-21-ZA1-2022-00005 azonosítószámú „Aquatika – Kilátódomb és élménykert kialakítása a Balatoni bringakörút mentén Gyenesdiáson” című projekthez kapcsolódó építési beruházásra vonatkozó Közbeszerzési eljárást megindítja.
- 2.) Az önkormányzat az előterjesztéshez mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja.

Határidő: közbeszerzési szakértői értesítésére 5 nap

Felelős: Gál Lajos polgármester

Gyenesdiás, 2024. szeptember 13.

Gál Lajos
polgármester

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) - EKR001729542024

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Kilátódomb és élménykert kialakítása Gyenesdiáson.**

Ajánlatkérő neve: **Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata**

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Gyenesdiás Nagyközség Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15734491220
Postai cím:	Kossuth Lajos Utca 97 89		
Város:	Gyenesdiás	NUTS-kód:	HU223
		Postai irányítószám:	8315
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Lantay	Ákos	
E-mail:	lantay.akos@aldc.hu	Telefon:	+36 703762388
		Fax:	+36 83312737
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.gyenesdias.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)			

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Dr. Géczi József egyéni vállalkozó felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó	Nemzeti azonosítószám	60028301226
Postai cím:	Malom Utca 16/B.		
Város:	Szeged	NUTS-kód:	HU333
		Postai irányítószám:	6723
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Géczi	József
E-mail:	drjoci76@gmail.com	Telefon:	+36 702288158
		Fax:	
Internetcím(ek)			
Lebonyolító címe:			
A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3) Kommunikáció

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:	Igen
A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:	Nem
További információ a következő helyről érhető el: https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001729542024/reszletek	
További információ a következő címen szerezhető be	
a fent említett cím:	Igen
másik cím: (adjon meg másik címet)	Nem
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó	
elektronikusan: Igen https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR001729542024/reszletek	
a fent említett címre:	Igen
a következő címre: (adjon meg másik címet)	Nem
Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:	Nem

I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Általános közszolgáltatások
-----------------	-----------------------------

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

EKR001729542024

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:	Kilátódomb és élménykert kialakítása Gyenesdiáson.
Hivatkozási szám:	EKR001729542024
II.1.2) Fő CPV-kód:	45223700-3
II.1.3) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:	
Kilátódomb és élménykert kialakítása Gyenesdiáson.	
A fejlesztés során a Balatoni Bringakörúthoz kapcsolódva elkészül egy kerékpáros pihenő és kilátódomb valamint egy élménykert, játszótér.	
A tervezett épület a telek keleti oldalán helyezkedik el a vízparthoz közel. Az épület déli oldalról, a Balaton felől egy nagyvonalú csigalépcsővel rendelkezik. A megközelítés keleti irányból, a meglévő kerékpárútról lehetséges két ponton. A tervezett épületnek közvetlen kapcsolata van a meglévő kerékpárúttal, ellenben a meglévő strand kerítését átalakítva a strand területétől elzárt. A strand működésében nem vesz rét, attól független. A tervezett épület lapostetős tömeggel rendelkezik. Formáját tekintve elnyújtott téglatest, mely déli oldalról kerekített végződésű. A lekerekített épületvéget egy nagyvonalú tetőteraszra vezető csigalépcső formálja meg. Észak felől tömör, de átjárható sötét színű alépítmény jellegű doboz zárja. Itt helyezkednek el a zárt kiegészítő funkciók. A földszint fedettségével ellentétben a tetőterasz teljesen fedetlen felület, mely közösségi funkciót tölt be. Maga az épület elnyújtott hosszú tömeget képvisel, melynek magassága nem bontja meg a természetes képet, nem emelkedik ki természetes környezetéből. Elhelyezkedését tekintve a meglévő nagyobb fák között „bújik meg”, nem zavarja meg a meglévő növényzetet. Az elhelyezésből adódóan kisebb facsemeték átültetése szükséges, melyek a meglévő rendszerbe igazítva kerülnek megtartásra. Az épület mintegy 30 cm-el emelkedik ki a terepszintből vízvédelmi szempontból. Az épület ragasztott fa tartószerkezettel és monolit vasbeton támfalrendszerrel készül, rozsdamentes acél és biztonsági üveg korláttal. Az épület befogadóképessége maximálisan 50 fő. Belső kialakítása női, férfi, valamint akadálymentes mosdót foglal magába, valamint az épület fenntartásához kapcsolódóan tároló és kiállító funkciók helyezkednek el. A földszint része egy fedett terület, valamint egy csigalépcső, melyen keresztül elérhető a teljes felületű tetőterasz. Az északi bejárat felől került kialakításra a kerékpárok fogadására alkalmas felület és annak kiegészítője. A 12 férőhelyes acél kerékpár-tároló mellet helyet kapott egy kültéri elektromos kerékpár töltőállomás (amely 3 aljzattal rendelkezik) és egy kerékpár szervizoszlop, amely kifejezetten kültéri használatra tervezett, vandálbiztos kialakítással rendelkezik. További elhelyezett elemek közé tartoznak a hulladékgyűjtők, melyek egyaránt megjelennek a földszinten és a tetőterazon is. A tetőterasz többfunkciós használatát szem előtt tartva vízvételi lehetőség is kialakításra kerül a tetőterasz korlátszerkezetének belső oldalán. A belső terek tekintetében minden esetben vandálbiztos megoldás készül.	
Tervezett beépített alapterület: 162,52 m2. Tervezett burkolt felület alapterülete: 112,26 m2.	
A kilátódomb mellett egy több generáció számára is használható élménykert, játszótér is épül. A játszótér több játékelemet tartalmaz, melyek egyrészt képességfejlesztők, másrészt a vizes játékszerek kapcsolódva a vízhez, mint elemhez készség- és tudásfejlesztők.	
A telepítendő játszótéri eszközök, játékelemek:	
- 1 db játszóhajó - 1 db dzsungelhinta - 1 db szörf rugós játék - 1 db hal rugós játék - 1 db hangszeres játék ("dongong") - 1 db vizes játékkombináció - 1 db homokozó - 1 db homokszita.	
A beruházás építési engedély köteles.	
II.1.5) Becsült érték:	
Érték áfa nélkül:	Pénznem:
(ÁFA nélkül; Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
II.1.6) Részekre vonatkozó információk	
Részajánlat tételére lehetőség van	Nem
A részajánlat tétel kizárásának indoka(i)	
Objektív indok: a szerződés tárgya fizikailag egy létesítmény (kerékpáros pihenőhely és kapcsolódó játszótér) kivitelezése, azaz egy	

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés:	Kilátódomb és élménykert kialakítása Gyenesdiáson.
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód:	
45223700-3	
II.2.3) A teljesítés helye:	
	Ajánlatkérő által pontosan nem meghatározható, vagy számossága miatt nem kívánja megadni a teljesítés helye tekintetében a NUTS3 szintű régiót, ezáltal a teljesítés fő helyszíne vonatkozásában a Települést sem.
NUTS-kód:	
HU223 Zala	
A teljesítés helye:	
Magyarország_8315_Gyenesdiás_Oppel Imre_sétány_Hrsz. 793/5	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:	
Kilátódomb és élménykert kialakítása Gyenesdiáson.	
A fejlesztés során a Balatoni Bringakörúthoz kapcsolódva elkészül egy kerékpáros pihenő és kilátódomb valamint egy élménykert, játszótér.	
A tervezett épület a telek keleti oldalán helyezkedik el a vízparthoz közel. Az épület déli oldalról, a Balaton felől egy nagyvonalú csigalépcsővel rendelkezik. A megközelítés keleti irányból, a meglévő kerékpárútról lehetséges két ponton. A tervezett épületnek közvetlen kapcsolata van a meglévő kerékpárúttal, ellenben a meglévő strand kerítését átalakítva a strand területétől elzárt. A strand működésében nem vesz rét, attól független.	
A tervezett épület lapostetős tömeggel rendelkezik. Formáját tekintve elnyújtott téglatest, mely déli oldalról kerekített végződésű. A lekerekített épületvéget egy nagyvonalú tetőteraszra vezető csigalépcső formálja meg. Észak felől tömör, de átjárható sötét színű alépítmény jellegű doboz zárja. Itt helyezkednek el a zárt kiegészítő funkciók. A földszint fedettségével ellentétben a tetőterasz teljesen fedetlen felület, mely közösségi funkciót tölt be.	
Maga az épület elnyújtott hosszú tömeget képvisel, melynek magassága nem bontja meg a természetes képet, nem emelkedik ki természetes környezetéből. Elhelyezkedését tekintve a meglévő nagyobb fák között „bújik meg”, nem zavarja meg a meglévő növényzetet. Az elhelyezésből adódóan kisebb facsemeték átültetése szükséges, melyek a meglévő rendszerbe igazítva kerülnek megtartásra. Az épület mintegy 30 cm-el emelkedik ki a terepszintből vízvédelmi szempontból. Az épület ragasztott fa tartószerkezettel és monolit vasbeton támfalrendszerrel készül, rozsdamentes acél és biztonsági üveg korláttal.	
Az épület befogadóképessége maximálisan 50 fő. Belső kialakítása női, férfi, valamint akadálymentes mosdót foglal magába, valamint az épület fenntartásához kapcsolódóan tároló és kiállító funkciók helyezkednek el. A földszint része egy fedett terület, valamint egy csigalépcső, melyen keresztül elérhető a teljes felületű tetőterasz.	
Az északi bejárat felől került kialakításra a kerékpárok fogadására alkalmas felület és annak kiegészítője. A 12 férőhelyes acél kerékpár-tároló mellet helyet kapott egy kültéri elektromos kerékpár töltőállomás (amely 3 aljzattal rendelkezik) és egy kerékpár szervizoszlop, amely kifejezetten kültéri használatra tervezett, vandálbiztos kialakítással rendelkezik. További elhelyezett elemek közé tartoznak a hulladékgyűjtők, melyek egyaránt megjelennek a földszinten és a tetőteraszon is. A tetőterasz többfunkciós használatát szem előtt tartva vízvételi lehetőség is kialakításra kerül a tetőterasz korlátszerkezetének belső oldalán. A belső terek tekintetében minden esetben vandálbiztos megoldás készül.	
Tervezett beépített alapterület: 162,52 m2.	
Tervezett burkolt felület alapterülete: 112,26 m2.	
A kilátódomb mellett egy több generáció számára is használható élménykert, játszótér is épül. A játszótér több játékelemet tartalmaz, melyek egyrészt képességfejlesztők, másrészt a vizes játékszerek kapcsolódva a vízhez, mint elemhez készség- és tudásfejlesztők.	
A telepítendő játszótéri eszközök, játékelemek:	
- 1 db játszóhajó - 1 db dzsungelhinta - 1 db szörf rugós játék	

- 1 db hal rugós játék
- 1 db hangszeres játék ("dongong")
- 1 db vizes játékkombináció
- 1 db homokozó
- 1 db homokszita.

A beruházás építési engedély köteles.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok:

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Vállalt jótállási idő (hónapokban; minimum 24, maximum 48 hónap)	15
Műszaki segítségnyújtás – rendelkezésre állási idő a vállalt jótállási idő alatt, a hiba bejelentésétől számítva (órában; minimum 12, maximum 24 óra)	15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Nettó ajánlati ár (HUF)	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 6

vagy napban:

vagy Kezds dátuma – Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP_PLUSZ-1.1.3-21-ZA1-2022-00005

II.2.13) További információ:

A szerződés finanszírozása a TOP PLUSZ-1.1.3-21-ZA1 jelű, "Helyi és térségi turizmusfejlesztés" elnevezésű program keretében 100 %-ban vissza nem térítendő támogatásból történik, utófinanszírozással. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint.

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel kapcsolatban fennállnak a Kbt. 62.§ (1) - (2) bekezdéseiben felsorolt kizáró okok.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az ajánlattevőnek egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia, figyelemmel a 17. § (1a) és (1b) bekezdéseiben foglaltakra is. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő egy korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Az igazolások benyújtására kötelezett ajánlattevő ajánlata vonatkozásában az ajánlatkérő ellenőrzi a kizáró okok hiányát a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti adatbázisok alapján.

A kizáró okokra (és az alkalmassági követelményekre) vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A kizáró okokra vonatkozó igazolások tekintetében ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében, a Kbt. 67. § (1) és (3) bekezdésében, valamint a Kbt.114. § (2) bekezdésében foglaltakra is. Ajánlattevőnek az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint kell eljárnia.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

A Kbt. 65. § (1) bek. c) pontja alapján ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmatlan, amennyiben nem szerepel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39. § (7) bekezdése alapján a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara (MKIK) által vezetett építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt hasonló nyilvántartásban.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a Kbt. 69. § (11) bekezdése alapján a névjegyzékben szereplés tényét az ajánlatkérő ellenőrzi az MKIK által vezetett nyilvántartásból; amennyiben az elektronikus névjegyzékben az ajánlattevő nem szerepel, az ajánlattevő részéről csatolandó az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében történő szereplés tényét igazoló kamara által kiállított igazolás. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt hasonló nyilvántartás szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell benyújtani.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114.§ (2) bekezdése alapján ajánlattevő az ajánlatában a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmény teljesül, az alkalmassági követelmény teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19.§ (1) bekezdés c) pontja alapján az ajánlattevőnek – az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(-7) bekezdései szerinti felhívását követően - be kell nyújtania az előző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozóan a közbeszerzés tárgyából (építési munka) származó nettó árbevételéről szóló nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak.

A fenti igazolási móddal kapcsolatban ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19.§ (3), (6) és (7) bekezdéseiben foglaltakra.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az előző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti év összességében a közbeszerzés tárgyából (építési

munka) származó nettó árbevétele nem érte el a 90 millió forintot.

Az alkalmassági feltételnek való megfelelés tekintetében ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (7) és (8) bekezdéseiben foglaltakra.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M1.) A Kbt. 114.§ (2) bekezdése alapján ajánlattevő az ajánlatában a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmény teljesül, az alkalmassági követelmény teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattevőnek - az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdései szerinti felhívását követően - ismertetnie kell az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt év legjelentősebb építési beruházásait. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23.§-a alapján a referenciát a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni (a rendelet 22. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően).

A referenciaigazolásnak tartalmaznia kell:

- a referenciamunkák ismertetését, ezen belül az adott referenciamunka keretében kivitelezett kerékpáros pihenőhely alapterületét m2-ben megadva, valamint az adott referenciamunka keretében telepített játszótéri eszközök darabszámát,
- a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontját év/hó/nap részletességgel),
- a teljesítés helyét,
- a szerződést kötő másik fél megnevezését,
- a referenciáról információt nyújtó személy nevét és elérhetőségét,
- nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az igazolást a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdései szerint kell benyújtani.

M2.) A Kbt. 114.§ (2) bekezdése alapján ajánlattevő az ajánlatában a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmény teljesül, az alkalmassági követelmény teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattevőnek - az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdései szerinti felhívását követően - be kell nyújtania az előírt szakemberre vonatkozó alábbi dokumentumokat:

- végzettséget igazoló dokumentum egyszerű másolatban;
- a szakember aláírt szakmai önéletrajza egyszerű másolatban (olyan részletességgel, hogy abból az előírt alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés kétséget kizáróan megállapítható legyen)
- a szakember aláírt rendelkezésre állási nyilatkozata, mely tartalmazza, hogy az eljárásba történő bevonásáról tudomással bír.

M3.) A Kbt. 114.§ (2) bekezdése alapján ajánlattevő az ajánlatában a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmény teljesül, az alkalmassági követelmény teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21.§ (2) bekezdés g) pontja alapján az ajánlattevőnek - az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdései szerinti felhívását követően - be kell nyújtania az ajánlati felhívás feladását megelőző évre vonatkozó átlagos statisztikai állományi létszámáról szóló KSH (Központi Statisztikai Hivatal) jelentést vagy az ezzel egyenértékű jelentést (kimutatást).

Az igazolási módokkal kapcsolatban ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24.§ (1)-(2) bekezdéseiben, valamint a Kbt. 69. § (11a) bekezdésében foglaltakra is.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M1.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónapon belül befejezett - de legfeljebb 96 hónap belül megkezdett -, szerződésszerűen teljesített

- 1 db legalább 100 m2 alapterületű kerékpáros pihenőhely építése (vagy felújítása) tárgyú referenciamunkával és
- 1 db olyan játszótér építése (vagy felújítása) tárgyú referenciamunkával, amely magában foglalta legalább 5 db játszótéri eszköz telepítését.

Az alkalmasság igazolása több külön szerződéssel is teljesíthető.

M2.) Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik az alábbi, a szerződés teljesítése során igénybe venni kívánt szakemberrel:

- 1 fő építészmérnök vagy építőmérnök vagy ezekkel egyenértékű végzettségű és a 266/2013.(VII. 11.) Korm. rendelet szerinti "MV-É" jogosultság - vagy ezzel egyenértékű jogosultság - megszerzéséhez előírt, szakirányú szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

M3.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladását megelőző évre vonatkozóan legalább 5 fő éves átlagos statisztikai állományi létszámmal.

A műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeknek való megfelelés tekintetében a Kbt. 65. § (6)-(7), valamint (9) és (11) bekezdései irányadóak.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai:

Jótállás: az ajánlatban vállalt mértékben (min. 24 hónap). A jótállási kötelezettség kezdete az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő nap.

Késedelem eseteére kikötött kötbér: 0,8%/naptári nap, összesen maximum a nettó ellenszolgáltatás 24%-a, mivel a késedelmi kötbért ajánlatkérő maximum 30 naptári napra érvényesíti. Amennyiben a késedelmi kötbérrel sújtott naptári napok száma meghaladja a 30 napot, úgy Ajánlatkérő súlyos szerződésszegésre hivatkozással jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

A teljesítés elmaradása eseteére kikötött (meghiúsulási) kötbér: a vállalkozót ezen kötbér-fizetési kötelezettség akkor terheli, amennyiben a szerződés teljesítése a vállalkozónak felróható ok következtében meghiúsul, vagy amennyiben a vállalkozó jogos ok nélkül megtagadja a teljesítést. A kötbér mértéke a nettó ellenszolgáltatás 24%-a. Ajánlatkérő a késedelmi és a meghiúsulási kötbért együttesen nem érvényesíti.

Ajánlatkérő teljesítési (a teljesítés elmaradásával kapcsolatos igényekre vonatkozó) és jótállási (a hibás teljesítéssel kapcsolatos igényekre vonatkozó) biztosítékot is előír. A teljesítési biztosíték mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a. A jótállási biztosíték mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 3%-a.

A biztosítékokra vonatkozó részletes előírásokat a vonatkozó szerződéstervezetek tartalmazzák.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A szerződés tartalékkeretet nem tartalmaz. Nyertes ajánlattevő 4 db rész-számla és a végszámla kibocsátására jogosult. Ajánlatkérő az ellenértéket a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdéseiben foglaltak szerint (30 napos fizetési határidő), banki átutalással egyenlíti ki. Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdéseitől eltérően az ellenérték a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában foglaltak szerint kerül kiegyenlítésre. Az 1. rész-számla 15%-os, a 2. részszámla 35%-os, a 3. rész-számla 55%-os, a 4. rész-számla pedig 80%-os műszaki készültségi fok elérése esetén, az igazolt teljesítést követően nyújtható be. Valamennyi rész-számla összegének arányosnak kell lennie az adott teljesítési szakaszban elvégzett munka értékével. A végszámla az eredményes műszaki átadás-átvételi eljárást követően nyújtható be.

Nyertes ajánlattevő a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését kérheti a Kbt. 135.§ (7)-(8) bekezdései alapján. Előleg igénylése esetén ajánlatkérő az előleget az ajánlattevő kérésére legkésőbb a munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti. Az előleg igénylése esetén annak elszámolására az 1. rész-számlában kerül sor.

Ajánlatkérő adott esetben alkalmazza a Kbt. 135.§ (5) és (6) bekezdéseiben foglaltakat is.

A Kbt. 27/A. § alapján az ajánlatkérő befogadja és feldolgozza az olyan elektronikus számlát, amely megfelel az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:

A Kbt. 35. § (9) bekezdése alapján ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását (projekttársaság).

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk

(csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

Igen

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

EKR001729542024

IV.1.1) Az eljárás fajtája	
Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem
IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk	
A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ	
Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.	
IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)	
Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	
IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel	
A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:	
..... (Ké-szám/évszám)	
IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő	
Dátum: (nn/hh/éééé)	2024.10.10 12:00 óra/perc
IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (részvételi felhívás esetében)	
Dátum:	
IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:	
HU	
IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma:	
vagy Az időtartam hónapban:	vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei	
Dátum, helyi idő:	2024.10.10 14:00 óra/perc

Hely:	A bontást az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer végzi el.
Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:	
A Kbt. 68.§ (1b) és (1c) bekezdéseiben, illetve a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdésében foglaltak szerint.	

VI.1-3) Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:	Nem
-----------------------------------	-----

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:	Nem
Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak:	Igen
A fizetés elektronikus úton történik:	Igen

VI.3) További információk:

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

Nem

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné nyilvánítja

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám:

0

-

10

VI.3.6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül:

Az egyes részszerzőpontokon belül az értékelési pontszám arányosítással kerül kiszámításra. A "Nettó ajánlati ár" és a "Műszaki segítségnyújtás-rendelkezésre állási idő" esetében fordított arányosítás, a "Vállalt jótállási idő" esetében egyenes arányosítás.

VI.3.7) Élekciklus-költség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét élekciklus-költség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3.8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

Nem

VI.3.9) További információk:

1. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltak szerint.

2. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában

- (alvállalkozó igénybevétele).
3. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy van-e folyamatban a 2006. évi V. törvény (Ct.) szerinti változásbejegyzési eljárása.
4. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az ajánlati felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan – szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt – kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban és a dokumentációban előírt valamennyi nyilatkozatot - beleértve a Felolvasólapot is - megfelelően kitöltve.
6. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban aláíró személy(ek) aláírási címpéldányának vagy a jogi képviselő, illetve kamarai jogtanácsos által készített és ellenjegyzett aláírás-mintájának másolatát.
7. A nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles legalább 130 millió Ft/év és legalább 65 millió Ft/káresemény mértékű, építési tevékenységet magában foglaló felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy a meglévő biztosítását kiterjeszteni ugyanekkora mértékű felelősségbiztosításra (322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §).
8. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő által a felhívás III.1.3) pont M2.) alkalmassági minimumkövetelmény igazolására megjelölt szakember a vonatkozó felelős műszaki vezetői (MV-É) kamarai névjegyzékbevételeiről szóló határozatát legkésőbb a szerződéskötés napján bemutassa, illetve a határozat másolatát ajánlatkérő részére átadja. Ezen kötelezettség megszegését ajánlatkérő a szerződéskötéstől való visszalépésnek tekinti.
9. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a kivitelezésre vonatkozó beárazott tételes költségvetést, amely szakmai ajánlatnak minősül. A költségvetést "excel" formátumban, valamint „pdf” formátumban, cégszerűen aláírva kell benyújtani.
10. Az ajánlattevők által megajánlott, azaz beépíteni kívánt játszótéri eszközöknek meg kell felelnie az MSZ EN 1176 szabványnak.
11. Amennyiben a rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel, ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást a Kbt. 75.§ (2) bekezdés b) pontja alapján.
12. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján eredménytelenné nyilvánítja az eljárást, ha nem nyújtanak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.
13. Közös ajánlattétel esetén az ajánlattételnek meg kell felelnie a Kbt. 35. §-ában foglalt feltételeknek, különös figyelemmel a (2)-(3) bekezdésre. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.
14. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a gazdasági és pénzügyi, valamint a műszaki, illetve szakmai alkalmasság feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.
15. Ajánlatkérő az eljárás nyertesével, annak visszalépése esetén a második legkedvezőbbnek minősített ajánlatot tevővel köt szerződést, amennyiben az eljárás eredményéről szóló összegezésben megjelöl második legkedvezőbb ajánlatot tevőt.
16. AJÁNLATKÉRŐ FELHÍVJA AZ AJÁNLATTEVŐK FIGYELMÉT, hogy a Kbt. 114.§ (11) bekezdése alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban való részvétel jogát fenntartja az előző évben egymilliárd forint általános forgalmi adó nélkül számított árbevételt el nem érő azon ajánlattevők számára, akik teljesítésükhöz ezen feltételnek ugyancsak megfelelő alvállalkozót vesznek igénybe, és akik az előírt alkalmassági követelményeknek ezen feltételeknek ugyancsak megfelelő más szervezet kapacitására támaszkodva felelnek meg.
17. Az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó dr. Géczi József, lajstromszáma 00424.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma:

..... (A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.